



## Pronájem kancelářských prostor 337 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 8 - Karlín, ul. Thámova

Praha 8, Thámova

Výměra: 337 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost G**

**14,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 120

Kč/m<sup>2</sup>/měs. + vl. sp. elektřiny ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 337 m<sup>2</sup>, které se nachází v pátém patře industriální budovy na Praze 8. Inzerovaná výměra je včetně společných prostor.

Při vstupu do budovy se nachází reprezentativní centrální recepce. Budova disponuje moderními výtahy, přístupem do budovy a kancelářských prostor 24/7, kamerovým systémem, vysokorychlostním připojením na internet, jednacím místností a sdílenou terasou.

Výhodou budovy je především poloha v centru města a výborná dopravní dostupnost - stanice metra Křižíkova/tram. Pro nájemníky možnost parkovacího stání (€ 100/měsíc). Budova nabízí i jiné výměry.

K dispozici ihned.

V této lokalitě pro Vás můžeme připravit další zajímavé nabídky. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

~ Neplatíte provizi ~

- |                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Recepce              | ✓ Výtah                |
| ✓ Klimatizace          | ✓ Parkování            |
| ✓ Garáž                | ✓ Bezbariérový přístup |
| ✓ Variabilní dispozice |                        |

**Zdeněk Pýcha**  
603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

