



## Pronájem kancelářských prostor 353 m<sup>2</sup>, ul. Kodaňská - Praha 10 - Vršovice

Praha 10, Kodaňská

Výměra: 352.8 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost G

**260 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 180  
Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 353 m<sup>2</sup> v moderní administrativní budově v Praze 10 Vršovicích.

U vstupu do budovy se nachází prostorná a moderní recepce s obsluhou 24/7. K dispozici je bistro s možností posezení i ve venkovních prostorách. Vstup do jednotlivých pater je zajištěn vstupními kartami. K dispozici jsou 4 moderní výtahy.

Objekt se nachází v žádané lokalitě, má dobrou dopravní dostupnost MHD tram/bus. Pro osobní dopravu je v blízkosti napojení na městský okruh. V blízkosti se nachází nákupní centrum Eden.

Jedná se o samostatné kanceláře, které se nachází ve 3.patře. Prostory jsou klimatizovány a okna jsou vybavena vnitřními žaluziemi. Prostor je vybaven vlastní kuchyňku. Sociální zařízení a jsou sdíleny s ostatními nájemníky.

Kanceláře je možné nabídnout včetně kancelářského nábytku buď formou pronájmu nebo odkupu.

Prostory jsou ihned volné.

Fotografie jsou ilustrační, pořízené v jiném poschodí.

Pokud byste potřebovali více informací, neváhejte se na mne obrátit. Velmi rád Vám zodpovím Vaše dotazy a případně domluví osobní prohlídku prostor.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

✓ Výťah

✓ Parkování

✓ Stravování

**Zdeněk Pýcha**  
603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

