



## Pronájem obchodních prostor 62 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 3 - ul. Zvěřinova

Praha 3, Zvěřinova

Energetická náročnost G

Výměra: 62.4 m<sup>2</sup>

**16 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 130 Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní obchodní prostory o celkové výměře 62 m<sup>2</sup>, které se nachází v 1.PP moderní budovy jen několik minut jízdy od stanice metra Želivského. Obchodní prostor má vlastní vstup přímo z ulice, který se nachází v bezprostřední blízkosti zastávky MHD.

Jedná se o oblast s velkým potenciálem. Vzniká zde velký počet rezidenčních objektů. V těsné blízkosti je komerční areál NAGANO OFFICE PARK.

Prostory jsou ve stavu shell&core. Je na budoucím nájemci, jak si upraví prostory podle vlastních potřeb.

Prostor je k dispozici od 1Q/2024.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

✓ Parkování                      ✓ Garáž

**Zdeněk Pýcha**  
776 132 383  
pycha@patoma.cz

