



Učt.	Prům.
10. NP	1244 m <sup>2</sup>
11. NP	1244 m <sup>2</sup>
12. NP	1244 m <sup>2</sup>
13. NP	1244 m <sup>2</sup>
14. NP	1244 m <sup>2</sup>
15. NP	1244 m <sup>2</sup>
16. NP	1244 m <sup>2</sup>
17. NP	1244 m <sup>2</sup>
18. NP	1244 m <sup>2</sup>
19. NP	1244 m <sup>2</sup>
20. NP	1244 m <sup>2</sup>
21. NP	1244 m <sup>2</sup>
22. NP	1244 m <sup>2</sup>
23. NP	1244 m <sup>2</sup>
24. NP	1244 m <sup>2</sup>
25. NP	1244 m <sup>2</sup>
26. NP	1244 m <sup>2</sup>
27. NP	1244 m <sup>2</sup>
28. NP	1244 m <sup>2</sup>
29. NP	1244 m <sup>2</sup>
30. NP	1244 m <sup>2</sup>
31. NP	1244 m <sup>2</sup>
32. NP	1244 m <sup>2</sup>
33. NP	1244 m <sup>2</sup>
34. NP	1244 m <sup>2</sup>
35. NP	1244 m <sup>2</sup>
36. NP	1244 m <sup>2</sup>
37. NP	1244 m <sup>2</sup>
38. NP	1244 m <sup>2</sup>
39. NP	1244 m <sup>2</sup>
40. NP	1244 m <sup>2</sup>
41. NP	1244 m <sup>2</sup>
42. NP	1244 m <sup>2</sup>
43. NP	1244 m <sup>2</sup>
44. NP	1244 m <sup>2</sup>
45. NP	1244 m <sup>2</sup>
46. NP	1244 m <sup>2</sup>
47. NP	1244 m <sup>2</sup>
48. NP	1244 m <sup>2</sup>
49. NP	1244 m <sup>2</sup>
50. NP	1244 m <sup>2</sup>



## Pronájem kancelářských prostor 1.244 m<sup>2</sup> s terasou 70 m<sup>2</sup> v objektu Hagibor, ul. Vinohradská - Praha 3

Praha 3, Vinohradská

**Energetická náročnost G**

**19,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

Výměra: 1244 m<sup>2</sup>

+ servisní poplatky 120

Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 1.244 m<sup>2</sup> s terasou 70 m<sup>2</sup>, které se nachází v 10.NP v moderní budovy na pražských Vinohradech.

Hagibor, to je oáza obklopená zelení s čistým vzduchem, promyšleným konceptem a důrazem na kvalitu veřejného prostoru. Město uvnitř města, různorodé a živící, ve kterém najdete vše, co potřebujete, na jednom místě.

Šest budov a více než 100 000 m<sup>2</sup> ploch je dost prostoru k tomu, aby se vaše firma mohla dále rozvíjet a expandovat.

Lokalita Hagiboru je skvěle dostupná různými dopravními prostředky. Díky poloze u dopravního uzlu se pomocí metra, tramvají a autobusů rychle dopravíte po celé Praze.

Metro je v centru již za 6 minut. Blízká křižovatka ulic Vinohradské a Jana Želivského umožňuje vydat se pohodlně do všech směrů po Praze i mimo město autem, což v budoucnu ještě usnadní plánovaná východní část městského okruhu.

K dispozici ihned.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

- |               |                        |
|---------------|------------------------|
| ✓ Recepce     | ✓ Výťah                |
| ✓ Klimatizace | ✓ Parkování            |
| ✓ Garáž       | ✓ Variabilní dispozice |

**Zdeněk Pýcha**  
603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

