



## Podnájem kancelářských prostor 387 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 1 - ul. Na Příkopě

Praha 1, Na příkopě  
Výměra: 387 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost D**  
122 kWh/m<sup>2</sup>

**22,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**  
+ poplatky na služby 170  
Kč/m<sup>2</sup>. ~ Neplatíte provizi ~

Dovolujeme si Vám nabídnout k podnájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 387 m<sup>2</sup>. Prostory se nachází ve 3.NP moderní budovy na Praze 1.

Prostory se nachází v historické ulici s okny do ulice Na Příkopě a jsou vybaveny klimatizací, bezbariérovým přístupem, parketami, krásnými dobovými dveřmi atd.

Dispozičně se jedná o prostor s recepcí, pět kanceláří, tři zasedací místnosti, které lze využít jako kanceláře, vlastní toalety, sprcha a kuchyňka.

Objekt Slovanský dům nabízí budoucím nájemcům reprezentativní sídlo se zahradou v samotném srdci Prahy.

Výhodou budovy je především poloha v centru města a výborná dopravní dostupnost - metro/tram. Možnost pronájmu parkovacího stání.

Budova nabízí i jiné výměry.

prostory jsou k dispozici od 06/2025

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku. .

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

- |                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Výtah                | ✓ Klimatizace          |
| ~ Neplatíte provizi ~  | ✓ Garáž                |
| ✓ Parkovací stání      | ✓ Variabilní dispozice |
| ✓ Bezbariérový přístup |                        |

**Zdeněk Pýcha**  
776 132 383  
pycha@patoma.cz

