



Pronájem kancelářských prostor 1.350 m² s terasou 384 m² - Harfa Business Center B, Praha 9

Praha 9, Českomoravská

Energetická náročnost G

Výměra: 1350 m²

15 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 95

Kč/m²/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu moderní kancelářské prostory o celkové výměře 1.350 m², které se nachází v 9.NP objektu Harfa Business Center. K prostoru náleží rozsáhlá terasa o výměře 384 m².

Jedná se prostory ve stavu Shell & Core s možností dispozičních změn a vlastního sociálního zázemí na přání budoucího nájemce.

Budova disponuje nejmodernějšími standardy včetně otevíratelných oken. V letních měsících se tak přiblížíte veřejnému prostranství a umožníte průchodu čerstvého vzduchu.

Součástí budovy bude restaurace a potraviny. Klidová zóna se vzrostlou zelení ve vnitřním otevřeném atriu.

Harfa je čtvrt' s vynikající dopravní dostupností.

Nedaleko budovy Harfa Business Center B se nachází stanice metra Českomoravská, autobusová zastávka a tramvajová zastávka Multiarena Praha. Vedle projektu se nachází víceúčelová hala O2 Arena a Obchodní centrum Harfa.

Deset nadzemních a dvě podzemní podlaží nabízí nejvyšší standart vysoce reprezentativních kancelářských prostor s certifikací **Leed**.*

V budově se nachází téměř 300 parkovacích míst a dostatek míst pro jízdní kola.

Velmi dobře dostupné jak MHD (přímo na zastávce metra), tak i autem.

K dispozici ihned.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

✓ Parkovací stání ✓ Garáž

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

Zdeněk Pýcha

776 132 383

pycha@patoma.cz

