



## Pronájem reprezentativních kanceláří o velikosti 194 m<sup>2</sup>, Praha 1, ul. Na příkopě

Praha 1, Na příkopě

Výměra: 194 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost G

**13 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ služby 130 Kč/m<sup>2</sup>, energie dle spotřeby. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kanceláře o velikosti 194 m<sup>2</sup> nacházející se v 4.NP cihlové budovy s výtahem v lokalitě Praha 1 - Staré Město.

Dispozičně se jedná o polovinu patra. Podlahovou krytinu tvoří parkety. Prostor disponuje otevíratelnými okny a klimatizací. Samozřejmostí je vlastní kuchyňka a sociální zázemí. V prostoru je vlastní serverovna. Dispozice viz. plánek.

Součástí objektu je velmi navštěvovaná pasáž Broadway s kavárnou, divadlem, restauracemi atd. Možnost dlouhodobého parkování v obchodních centrech Palladium, Kotva.

Lokalita ulice Na příkopě, Praha 1 kousek od metra Náměstí republiky nebo Můstek.

Budova je památkově chráněna, proto je uváděna energ. třída G.

K dispozici ihned.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

✓ Klimatizace

✓ Variabilní dispozice

**Zdeněk Pýcha**  
603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

