



## Pronájem obchodních prostor o výměře 349 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 5 - Stodůlky, ul. Bucharova

Praha 5, Bucharova

Energetická náročnost G

Výměra: 349 m<sup>2</sup>

**17 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 149 Kč/ m<sup>2</sup>  
+ DPH. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízím Vám k pronájmu reprezentativní obchodní prostory o výměře 349 m<sup>2</sup>, které se nachází v přízemí moderní administrativní budovy na Praze 5, nedaleko obchodního centra Galerie Butovice.

Obchodní prostor se nachází v přízemí blízko eskalátoru směrem ke stanici metra a přímo u autobusové zastávky. Jednotka je vhodná i na gastro provoz.

Budova disponuje moderní centrální recepcí, 24/7 ostrahou, osmi vysokorychlostními výtahy, bezpečnostním kamerovým systémem a přístupem za pomoci magnetických karet.

Pro dlouhodobé parkování jsou nájemníkům k dispozici podzemní garáže o dostatečné kapacitě (91 EUR / místo). Místa jsou k dispozici i pro krátkodobé návštěvy.

Dostupnost lokality je velmi dobrá. Pražský okruh je cca 5min jízdy autem (rychlé napojení na letiště Václava Havla). MHD spojení je zajištěno prostřednictvím stanice metra Nové Butovice a velkým počtem autobusových zastávek.

K dispozici ihned.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~

✓ Parkovací stání

✓ Garáž

✓ Bezbariérový přístup

✓ Variabilní dispozice

**Mgr. Anton Rožnov**

734 313 900  
roznov@patoma.cz

