



## Pronájem kancelářských prostor 1.055 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 4 - Michle

Praha 4, Michelská

Výměra: 1055 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost B**

112 kWh/m<sup>2</sup>

Kč/m<sup>2</sup>/měs. + spotřeba médií 24 Kč/m<sup>2</sup>/měs + DPH. ~ Neplatíte provizi ~

**16 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 143

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářských prostory o výměře 1.055 m<sup>2</sup>, které se nachází ve 2.NP administrativního objektu v lokalitě Praha 4 - Michle.

Přímo před budovou je zastávka autobusu. Výborná dopravní dostupnost s přímým napojením na Pražský okruh a dálnici D1.

Součástí objektu je také upravený zelený vnitroblok s posezením.

Standardy objektu:

- přístup 24/7
- vnitřní zahrada
- terasa pro nájemce
- zdvojené podlahy
- klimatizace s individuálním ovládáním
- možnost umístění loga na budovu

Možnost vyhrazeného parkovacího místa v garáži.

Samotný objekt leží v těsné blízkosti velmi populární administrativní čtvrti BB Centrum a součásti této lokality je 12 administrativních budov s více jak 15.000 pracovními místy, širokou škálou služeb a možností kulturního využití.

Prostory jsou ihned k dispozici.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

- ✓ Recepce
- ✓ Výtah

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

- ✓ Klimatizace
- ✓ Parkování
- ✓ Garáž
- ✓ Bezbariérový přístup

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

- ✓ Variabilní dispozice

~ Neplatíte provizi ~

603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

**Zdeněk Pýcha**

