



## Pronájem retailové jednotky 1.650 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 7 přímo u stanice metra Vltavská

Praha 7, Bubenská

Výměra: 1650 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost B**

90 kWh/m<sup>2</sup>

**383 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ poplatky 155 Kč/m<sup>2</sup> + vlastní spotřeba médií ~ Neplatíte provizi ~

Nabízím Vám k pronájmu obchodní prostory 1.650m<sup>2</sup>, které se nachází v přízemí zcela nově rekonstruované administrativní budovy na Praze 7.

Objekt BUBENSKÁ 1 leží přímo u magistrály, což poskytuje všem malým i velkým firmám možnost skvělou viditelnost a snadnou dostupnost. Interiéry umožňují flexibilní členění prostor.

Vhodné jako showroom s kancelářemi.

Vzhledem k poloze objektu, je dopravní dostupnost ve všech ohledech vynikající.

Prostory jsou k dispozici v závislosti na trvání úpravy.

K dispozici ihned.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

- |                        |               |
|------------------------|---------------|
| ✓ Ostraha              | ✓ Klimatizace |
| ✓ Parkování            | ✓ Garáž       |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Přízemí     |
| ✓ Variabilní dispozice |               |

**Zdeněk Pýcha**  
603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

