



Pronájem kancelářských prostor 649 m² v lokalitě Praha 4 - Michle.

Praha 4, Vyskočilova

Výměra: 649 m²

Energetická náročnost G

16,50 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 149 Kč/m²
+ média 30 Kč/m². ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 649 m², které se nachází ve 7. NP moderního administrativní budovy Alpha na Praze 4.

Prostory jsou vybaveny stávajícím fit-outem. Možné upravit dle přání nového nájemce.
Součástí budovy je střešní terasa se zahradou se vzácnými dřevinami a příjemným posezením.

Standards objektu:

- přístup 24/7
- centrální recepce a ostraha v budově
- klimatizace
- otevíratelná okna

Samotný objekt je součástí velmi populární administrativní čtvrti BB Centrum a součástí této lokality je 12 administrativních budov s více jak 15.000 pracovními místy, širokou škálou služeb a možností kulturního využití.

Výborná dopravní dostupnost s přímým napojením na Pražský okruh a dálnici D1. Zastávka MHD je 200 m od budovy.

Pro nájemníky možnost pronájmu garážového stání.

K dispozici od 1/2024.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

- ✓ Recepce
 - ✓ Výťah
 - ✓ Klimatizace
 - ✓ Parkovací stání
 - ✓ Garáž
 - ✓ Stravování
 - ✓ Mé služby jsou pro Vás bezplatné.
 - ✓ Variabilní dispozice
 - ✓ Bezbariérový přístup
- Neplatíte provizi ~

Mgr. Anton Rožnov

734 313 900
roznov@patoma.cz

