



Pronájem kancelářských prostor o velikosti 2.295 m² v lokalitě na Praze 4, ihned u metra C - Pankrác

Praha 4, Na strži
Výměra: 2295 m²

Energetická náročnost A
100 kWh/m²

16,50 EUR za m²/měsíc
+ servisní poplatky 166
Kč/m²/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám reprezentativní kanceláře o velikosti 2.295 m² ve 3. patře moderní administrativní budovy nacházející se v srdci dynamicky se rozvíjející části Prahy 4- Pankrác.

Trimaran, vyvolávající dojem luxusní lodě, nabízí 7 nadzemní podlaží s celkovými 18.000 m² pronajatelné plochy, bezproblémové podzemní parkování díky 430 parkovacím místům, centrální recepci s ostrahou 24/7, 6 výtahů, fasádu s vysoce kvalitními tepelně technickými parametry a vnější ochranou proti slunci, kvalitní denní osvětlení, otevíratelná okna a různé vybavení jako jsou stojany na kola, šatny, sprchy apod.

V budově se nachází rovněž konferenční centrum nabízející možnost pronájmu konferenčního prostoru až pro 1000 osob, kavárna a restaurace, dvě atria, prostorné společenské prostory vhodné pro relaxaci či uspořádání oslavy a více než 50 teras a balkonů se střechami zarostlými vegetací.

Budova se nachází přímo u stanice metra C - Pankrác, autobusových i tramvajových zastávek a v bezprostřední blízkosti pražské magistrály.

Díky pár kroků vzdálenému OC Arkády Pankrác si můžete vybrat z množství restaurací, obchodů a široké škály služeb.

Prostory jsou ihned k dispozici.

Možnost dělení na menší jednotky.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

- | | |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Recepce | ✓ Výtah |
| ✓ Klimatizace | ✓ Parkovací stání |
| ✓ Garáž | ✓ Stravování |
| ✓ Neplatíte provizi ~ | ✓ Variabilní dispozice |
| ✓ Bezbariérový přístup | |

Petr Baničevič
730 516 456
petr@patoma.cz

