



## Pronájem kanceláří o velikosti 152 m<sup>2</sup> na Praze 1 - Nové Město, ul. Krakovská

Praha 1, Krakovská  
Výměra: 152.27 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost E  
175 kWh/m<sup>2</sup>

**295 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc**  
+ poplatky: 170 CZK/m<sup>2</sup>/měsíc  
~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 152 m<sup>2</sup>, které se nachází v 1. patře zrekonstruované historické budovy v těsné blízkosti Václavského náměstí.

Výše uvedená cena zahrnuje:

- sociální zázemí
- bíle vymalované kancelářské prostory
- čajová kuchyňka
- žaluzie

Společnost tuto historickou budovu v 90. letech nově architektonicky ztvárnila a nyní nabízí pohodlí moderního kancelářského objektu spojené s přednostmi historické budovy.

Modulové členění objektu umožňuje flexibilní využití nájemních ploch, které se pohybují v rozmezí 100 - 600 m<sup>2</sup>. Je zde možnost pronajmout si parkovací stání, což umožní komfortní parkování za 4250,-Kč/místo/měsíc v centru Prahy. Samozřejmostí je 24 hodinová ostraha objektu.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, ráda Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

~ Neplatíte provizi ~

- ✓ Výtah
- ✓ Klimatizace
- ✓ Garáž
- ✓ Variabilní dispozice

**Kristýna Kubálková**  
774 452 037  
kubalkova@patoma.cz

